YIL : 2020
KARAR NO : 795
TARİH: 12.08.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Kapaklı ilçesi, Karaağaç Mahallesi, 314 ada 5 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan, 09.06.2020 tarihli ve 6775 sayılı Edirne Kültü Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla uygun görülen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliği ile Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 314 ada 5 numaralı parselde bulunan tescilli yapı bulunan parselin 07.04.2000 tarih ve 5 sayılı Mülga Karaağaç Belediyesi onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı üzerinde 05.04.2013 tarihinde yapılan tadilat ile ''Kültürel Tesis Alanı''ndan ''Belediye Hizmet Alanı''nına çevrilen kısmının ''Dini Tesis Alanı (Karaağaç Camii)'' olarak değiştirilmesi ve 17.04.2015 tarih ve 2352 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Kararıyla belirlenen Koruma Alanı sınırının plana işlenmesi suretiyle hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Kapaklı ilçesi, Karaağaç Mahallesi, 314 ada 5 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan, 09.06.2020 tarihli ve 6775 sayılı Edirne Kültü Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla uygun görülen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Ağustos 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.