YIL : 2020
KARAR NO : 841
TARİH: 09.09.2020
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ile Önerler 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planındaki kat yükseklikleri ve plan notları düzenlemesine ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 2020/158 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, Çorlu İlave + Revizyon Uygulama İmar Planındaki kat yüksekliği belirtilmeyen ve Hmax=Serbest olarak belirlenen alanlara yükseklik tanımlanması, 3.11 ve 3.16 nolu maddelerin düzenlenmesi 4.18 ve 4.19 maddelerin ilave edilmesi, Önerler 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarındaki 2.19 maddenin düzenlenmesi 2.18.3 nolu maddesinin ilave edilmesi suretiyle hazırlanan plan değişikliğinin onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.