YIL : 2020
KARAR NO : 894
TARİH: 09.09.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 10/08/2020 tarih ve 35843 sayılı yazısı ile; İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 277 ada 2-3-4-5-14-16-17-18-19-20-21-25-32-34-35-37-55-59-60-63-70-71-72-74-75-76-77-78-79 ve 80 parsel ile 18 ada 1-2-3-4-6-7 ve 8 numaralı parsellere ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzun uygunluk kararının gönderilmesi Çorlu Belediyesince talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcutta Park Alanı, Ticaret Alanı, Askeri Alan, 12 metrelik Taşıt Yolu, Belediye Hizmet Alanı ve Sağlık Tesis Alanı fonksiyonunda bulunan taşınmazların ''Millet Bahçesi'' olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 277 ada 2-3-4-5-14-16-17-18-19-20-21-25-32-34-35-37-55-59-60-63-70-71-72-74-75-76-77-78-79 ve 80 parsel ile 18 ada 1-2-3-4-6-7 ve 8 numaralı parsellere ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna, görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.