YIL : 2020
KARAR NO : 952
TARİH: 14.10.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Saray İlçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 116 ada 6 nolu parsel ve kadastral boşluğun bir kısmına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Saray Belediye Meclisinin 14.11.2019 tarih ve 272 sayılı kararı ile kabul edilmiş, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.01.2020 tarih 95 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Değerlendirme Raporu Saray Belediyesine gönderilmiştir. Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.07.2020 tarih ve E.12172 sayılı değerlendirme raporuna istinaden Saray Belediye Meclisi tarafından 03.09.2020 tarih ve 528 sayılı karar ile plan değişikliğine konu alanda Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2020 tarih ve 344 sayılı kararıyla onaylanan Saray 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planındaki şekliyle uygulama yapılmasının kabul edildiği belirtilmiştir.

Bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün Saray Belediyesine yazdığı 23.07.2020 tarih ve E.12172 sayılı yazısıyla söz konusu plan değişikliğinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 9. Maddesinin 1. Fıkrasına ve 26. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırı olduğu belirtilmiştir.Saray Belediye Meclisi tarafından 03.09.2020 tarih ve 528 sayılı karar ile plan değişikliğine konu alanda Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2020 tarih ve 344 sayılı kararıyla onaylanan Saray 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planındaki şekliyle uygulama yapılması karar verilmiş olup adı geçen 03.09.2020 tarih ve 528 sayılı Saray Belediye Meclisi Kararının onaylanması Saray Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14 üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ekim 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.