YIL : 2020
KARAR NO : 1143
TARİH: 11.11.2020
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 19/08/2020 tarih ve 37612 sayılı yazısı ile İlimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2079 ada 7 parsel ve 2078 ada 1 parsel ile mülkiyeti Çorlu Belediyesine ait 2078 ada 2 parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarih ve 588 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanmış ve 24.07.2020 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine adı geçen askı ilanı esnasında itiraz edilmiştir.

Bahse konu itiraz kapsamında, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarih ve 588 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan plan değişikliğine ilişkin Zafer Mahallesi, Türkgücü Mahallesi ve Çorlu 1 Organize Sanayi bölgesinin doğalgaz talebini karşılayan boru hattının (17 bar-12 inç) onaylanan plan içerisinde mevcut olduğu plan değişikliği sonucu bu hattın mülkiyet içerisinde kalacağından askıdaki plana itiraz edilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5.fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarih ve 588 sayılı kararıyla onaylanan Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2079 ada 7 parsel ve 2078 ada 1 parsel ile mülkiyeti Çorlu Belediyesine ait 2078 ada 2 parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait söz konusu itirazın, itiraz edilen ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarihli ve 588 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle ilgisinin olmaması, itiraz konusunun Çorlu Belediye Meclisinin 06.02.2014 tarihi ve 77 sayılı kararıyla onaylanan kent bütününe yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planıyla ilgili olup bahse konu Doğalgaz Boru Hattının geçtiği imar yolunun itiraz edilen plan değişikliğiyle değil yukarıda adı geçen Çorlu Belediye Meclisince onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planıyla değiştirilmiş olunması nedenleriyle yapılan itirazın* ***reddine*** *oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5.fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Kasım 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.