**YIL : 2020**
**KARAR NO : 1148**
**TARİH: 11.11.2020**
**KONU: İTİRAZ**

**KARAR**

**TALEP**:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 30.09.2020 tarih ve 45297 sayılı yazısı ile Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Aydoğdu Mahallesi, 1480 numaralı adanın batısında yer alan tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli ve 775 sayılı Kararıyla onaylanarak 25.08.2020 tarihinde askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı ilanı içinde itiraz edilerek söz konusu plan değişikliğinin yeniden değerlendirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU**:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli ve 775 sayılı Kararıyla onaylanan İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Aydoğdu Mahallesi, 1480 numaralı adanın batısında yer alan tapuda tescilsiz alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı ilanı içinde yapılan itirazın; 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında, arada 6 m. yol bırakılacak olması ve Yençok değerinin 8.50 m. olarak belirlenecek olması nedenleriyle itirazın reddine oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Kasım 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR**:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.