YIL : 2020
KARAR NO : 1159
TARİH: 11.11.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 09/10/2020 tarih ve 47194 sayılı yazısı ile Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, mülkiyeti Çerkezköy Belediyesine ait Veliköy Mahallesi 164 ada 5 parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 1288 ada 3 parsel ve Kızılpınar Gültepe Mahallesi 884 ada 4 parsele ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 03.09.2020 tarih ve 2020/71 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ''Ortaöğretim Kampüs Tesis Alanı, Ortaöğretim Tesis Alanı ve Teknik Altyapı Alanı'' fonksiyonunda kalan alanlara ''Trafo Alanı'' fonksiyonunun işlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy ilçesi, mülkiyeti Çerkezköy Belediyesine ait Veliköy Mahallesi 164 ada 5 parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 1288 ada 3 parsel ve Kızılpınar Gültepe Mahallesi 884 ada 4 parsele ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 03.09.2020 tarih ve 2020/71 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Kasım 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.