YIL : 2020
KARAR NO : 1244
TARİH: 09.12.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Nusratiye Mahallesi, 2489 ada 3 parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 684 ada 6, 36, 37, 38 ve 39 parsel ve tescil dışı alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, mevcutta ''Resmi Kurum Alanı, Sosyo-Kültürel Tesis Alanı, Park Alanı, Ayrık Nizam 2 Kat Gelişme Konut Alanı, 25 metre ve 12 metrelik Taşıt Yolu ile 10 metrelik yaya yolu'' fonksiyonunda bulunan alanın ''10 metrelik yaya yolunun 12 metrelik taşıt yolu olması ve 15 metrelik taşıt yoluna bağlanması, Resmi Kurum Alanının Sosyal Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesi, kaldırılan Sosyal Kültürel Tesis Alanının ve Resmi Kurum alanı fonksiyonunun alanın doğusunda yeniden düzenlenmesi'' planlanmıştır.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Aralık 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.