YIL : 2021
KARAR NO : 228
TARİH: 10.02.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 26/11/2020 tarih ve 56048 sayılı yazısı ile Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Köseilyas Mahallesi, 2718 ve 2719 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Tekirdağ Valiliği- Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığınca talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında mevcut imar planında "Yüksek Öğretim Alanı", "Sosyal Tesis Alanı", "Park ve Yeşil Alan" ve "İmar Yolu" fonksiyonlarında kalan taşınmazların konumlarının yeniden düzenlenmesi, imar adasının içinde ve güneyinde 20 metre genişliğinde imar yolu önerilmesi ve taşınmazların güney kısmının kısmen "Otopark Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Köseilyas Mahallesi, 2718 ve 2719 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Şubat 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.