YIL : 2021
KARAR NO : 241
TARİH: 10.02.2021
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 30/12/2020 tarih ve 61994 sayılı yazısı ile; İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı-Bozoba Mahallesi, 875 nolu parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Saray Belediye Meclisinin 14.11.2019 tarih ve 277 sayılı kararı ile kabul edilmiş, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.01.2020 tarih 89 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin hazırlanan Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Değerlendirme Raporu Saray Belediyesine gönderilmiştir. Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.07.2020 tarih ve E.12172 sayılı değerlendirme raporuna istinaden Saray Belediye Meclisi tarafından 05.11.2020 tarih ve 634 sayılı karar ile 875 nolu parsele ait uygulama imar planı teklifinin kabulüne ilişkin alınan Saray Belediye Meclisi 14.11.2019 tarih ve 277 sayılı kararının iptal edildiği belirtilmiştir.

Bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün Saray Belediyesine yazdığı 23.07.2020 tarih ve E.12172 sayılı yazısıyla söz konusu planın Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin bazı maddelerine ve üst ölçek plana ilişkin yargı kararlarına aykırı olduğu belirtilmiştir. Saray Belediye Meclisinin 05.11.2020 tarih ve 634 sayılı kararıyla planın kabul edildiği 14.11.2019 tarih ve 277 sayılı Saray Belediyesi Meclis Kararının iptaline karar verilmiş olup adı geçen 05.11.2020 tarih ve 634 sayılı Saray Belediye Meclisi kararının onaylanması Saray Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14 üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı-Bozoba Mahallesi, 875 nolu parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait 05.11.2020 tarih ve 634 sayılı Saray Belediye Meclis Kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14 üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Şubat 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.