YIL : 2021
KARAR NO : 305
TARİH: 10.02.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu Mahallesi 2767 ve 2749 numaralı adalar arasındaki tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Kapalı Semt Spor Tesisi Alanı (Süleymanpaşa Belediyesi)" fonksiyonunda kalan taşınmazın yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b)., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu Mahallesi 2767 ve 2749 numaralı adalar arasındaki tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b)., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Şubat 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.