YIL : 2021
KARAR NO : 386
TARİH: 10.03.2021
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Gazioğlu ve Köseilyas Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılacak imar uygulamasına esas olacak 18.madde uygulama (tahdit) sınırının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.10.2020 tarihli ve 1058 sayılı Kararıyla onaylanan plan değişikliğine dair askı ilan süresi içinde yapılan itirazın Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2021 tarihli ve 126 sayılı Kararıyla kabulüyle yeniden düzenlenerek askı ilanına çıkarılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içinde ilgi dilekçeyle AKPA KİMYA AMBALAJ SAN. VE TİC. A.Ş. tarafından 126 ada 1 parsel numaralı taşınmaz yönünden itiraz edilerek, söz konusu taşınmazın arsa vasfında olması, üzerinde bina bulunması ve bölgedeki TOKİ binalarının bulunduğu alanın uygulama sınırı içine alınmamış olunması nedenleriyle adı geçen taşınmazın imar uygulaması sınırının dışına çıkarılması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Mart 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.