YIL : 2021
KARAR NO : 615
TARİH: 14.04.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, 486 ada 49 parsel numaralarında kayıtlı taşınmaz ile taşınmazın doğusunda yer alan kadastral boşluğun bir kısmına ilişkin hazırlanan Şarköy Belediye Meclisinin 02.03.2021 tarih ve 33 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Şarköy Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarına sahip ''Konut Alanı'' ve ''İmar Yolu'' kullanımına sahip bahse konu taşınmazların ayrık nizam 4 kat, imar yollarından 5 metre komşu parsellerden 3 metre çekme mesafesine sahip ''Resmi Kurum Alanı (Emniyet Müdürlüğü)'' ve ''İmar Yolu'' olarak onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Nisan 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.