YIL : 2021
KARAR NO : 693
TARİH: 14.04.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi Merkez 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan ve 06.04.2021 tarihli ve 127 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, Tekirdağ Merkez Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notlarına "İMAR PLANINDA KONUT ALANI FONKSİYONUNDA YER ALAN VE AYRIK NİZAM 2 KAT YAPILAŞMA KOŞULLARINA SAHİP 1000 m2 ÜZERİNDEKİ İMAR ADALARINDA, ADADAKİ TÜM PARSELLERİN TEVHİD EDİLEREK PROJE SUNULMASI HALİNDE TOPLAM EMSALİN DEĞİŞTİRİLMEMESİ KOŞULU İLE 1 KAT İLAVE YAPILABİLİR." şeklindeki hükmün ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Nisan 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.