YIL : 2021
KARAR NO : 754
TARİH: 14.04.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Hatip Mahallesi, 424 ada 1-23-24-28-49-51-61-63-73-76-81-86-88-93-94 parsel ve 425 ada 23 parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı onayı ve değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında, mevcutta ''Ceza ve İnfaz Kurumu Alanı Emsal=1.50 Hmax=Serbest'' yapılaşma koşulunda bulunan 424 ada 93 parselin ve diğer plansız alanların ''Resmi Kurum Alanı (Adalet Bakanlığı), Belediye Hizmet Alanı (Çorlu Belediyesi), İçme Suyu Tesisleri Alanı (Depolama-Arıtma-Terfi Merkezi)(TESKİ), İçme Suyu Ana Hattı, 25 ve 15 metrelik Taşıt Yolu, Enerji Nakil Hattı, Trafo Alanı'' olarak planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Nisan 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.