**YIL : 2021**
**KARAR NO : 769**
**TARİH: 14.04.2021**
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP**:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 08/03/2021 tarih ve 19012 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Hayrabolu ilçesi, İlyas Mahallesi, 210 ada 3 parsel, 266 ada 52 ve 60 parsel numaralı taşınmazların ve aralarında kalan kadastral boşluğun bir kısmına ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının değişikliğinin Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Hayrabolu Belediye Başkanlığınca istenmektedir.

Mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında ''Yüksek Öğretim Alanı'' fonksiyonunda kalan bahse konu taşınmazların ''Park Alanı'' olarak düzenlenmesi talep edilmektir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU**:

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Hayrabolu ilçesi, İlyas Mahallesi, 210 ada 3 parsel, 266 ada 52 ve 60 parsel numaralı taşınmazların ve aralarında kalan kadastral boşluğun bir kısmına ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının değişikliğinin Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Nisan 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR**:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.