YIL : 2021
KARAR NO : 794
TARİH: 14.04.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 08/03/2021 tarih ve 19596 sayılı yazısı ile; 11 ilçeye yurt ve kreş projesi kapsamında, ilimiz Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, 2522 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, kız öğrenci yurdu yapılmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına devir işleminin tamamlandığı ve söz konusu projenin yapılabilmesi için gerekli plan tadilatının yapılması talep edilmiştir.

Bahse konu talep doğrultusunda, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 2522 ada 1 parsel sayılı taşınmaza ilişkin, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile "Sosyal Tesis Alanı", 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile "Yurt Alanı" olacak şekilde imar planı değişiklikleri hazırlanmıştır.

Söz konusu talebe ilişkin olarak Kurumumuzca hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişiklikleri ve bunlara ait evraklar ekte gönderilmekte olup 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 11 ilçeye yurt ve kreş projesi kapsamında, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 2522 ada 1 parsel sayılı taşınmaza ilişkin, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile "Sosyal Tesis Alanı", 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile "Yurt Alanı" olacak şekilde imar planı değişiklikleri talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Nisan 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.