YIL : 2021
KARAR NO : 795
TARİH: 14.04.2021
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 08/03/2021 tarih ve 19479 sayılı yazısı ile; Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından ilimiz genelinde bulunan 45 adet çöp sahasının kapatılmasının ve bu sahalarla ilgili gerekli önlemlerin alınarak rehabilitasyon çalışmalarının yapılmasının istendiği ve bu amaçla, İlimiz, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, 1011 ada, 25 parsel (eski 186 ada, 3 parsel) ve parselin doğusunda yer alan tescilsiz alanın Belediyemiz tarafından çöp dökümüne kapatıldığı bildirilmiş ve gerekli rehabilite işlemlerinin yapılabilmesi adına imar planlarına dahil edilmesi?

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 26.01.2021 tarihli ve E-6174 sayılı yazıyla ise söz konusu alanın üzerinde çöp döküm sahası ve Şarköy Belediyesine ait hayvan barınağının yer aldığı ve çöp depolaması yapılan alanın rehabilite edilecek alan (Ağaçlandırılacak Alan) olarak? Şarköy Belediyesi tarafından işletilmekte olan barınak alanının ise faaliyete uygun olan bir fonksiyon olarak imar planlarında işlenmesi talep edilmiştir.

Bu amaçla? adı geçen alana yönelik "Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, 1011 Ada, 25 Parsel (Eski 186 Ada, 3 Parsel) ve Parselin Doğusunda Kalan Tescilsiz Alanı Kapsayan Ağaçlandırılacak Alan ve Belediye Hizmet Alanına İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı" hazırlanmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, 1011 Ada, 25 Parsel (Eski 186 Ada, 3 Parsel) ve Parselin Doğusunda Kalan Tescilsiz Alanı Kapsayan Ağaçlandırılacak Alan ve Belediye Hizmet Alanına İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Nisan 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.