YIL : 2021
KARAR NO : 826
TARİH: 14.04.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 07.04.2021 tarih ve 30998 sayılı yazısı ile; Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı'nın 19/08/2020 tarihli ve 91894630604-E.37504 sayılı yazısıyla? İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi Marmaraereğlisi Mahallesi, 264 ada 1 parsel numaralı taşınmazdaki ''Terminal'' binası içerisinde terminal, belediye hizmet birimlerinin ofisi ve itfaiye birimlerinin olacağı şekilde imar planı değişikliğinin Dairemiz tarafından hazırlanması talep edilmiştir.

Söz konusu 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülmüş ve alınan uygunluk kararı Kurumumuza gönderilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun18(c) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi Marmaraereğlisi Mahallesi, 264 ada 1 parsel numaralı taşınmazdaki ''Terminal'' binası içerisinde terminal, belediye hizmet birimlerinin ofisi ve itfaiye birimlerinin olacağı şekilde hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Nisan 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi