YIL : 2021
KARAR NO : 831
TARİH: 14.04.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 12.04.2021 tarih ve 32387 sayılı yazısı ile; İlimiz, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi, 284 ada 1 parsel ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2737 ve 2739 parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, mevcutta ''10 metrelik yaya yolu, 20 metrelik Taşıt Yolu, Lise Alanı, Resmi Kurum Alanı ve Yönetim Merkezleri'' fonksiyonunda bulunan alanda ''Lise Alanının Askeri Alan, 10 metrelik yaya yolunun kaldırılıp Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesi ve 20 metrelik taşıt yolunun kesişiminde bulunan alanda kavşak düzenlemesinin'' yeniden planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup İlimiz, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi, 284 ada 1 parsel ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2737 ve 2739 parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Nisan 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.