

YIL : 2021
KARAR NO : 859
TARİH: 24.05.2021
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Hayrabolu İlçesi, Karabürçek Mahallesi, 109 ada 7 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarih ve 573 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin c fıkrasına ve "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 23. Maddesinin 6. fıkrasına aykırı olduğu bildirilmektedir.

Söz konusu plan kapsamında, onaylı bir imar planı bulunmayan bahse konu taşınmazın "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak düzenlenmiş olup Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün E-82648598-300-789972-21312 sayılı yazısıyla adı geçen İmar Planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin c fıkrasına ve "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 23. Maddesinin 6. Fıkrasına aykırı olduğu gerekçeleriyle düzenlediği olumsuz raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 24 Mayıs 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.