YIL : 2021
KARAR NO : 1074
TARİH: 09.06.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, 428 ada, 1 nolu taşınmaz maliki vekilinin ilgili taşınmazın % 90'ının imar planında mezarlık alanında kalması nedeniyle Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi'ne karşı hukuki el atma şeklinde kamulaştırma davası açılacağı bildirilerek, söz konusu alanda kamu eline geçmesi gereken alanların yasal sınır içinde kalacak şekilde revizyon imar planı çalışması yapılarak, akabinde taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesi uyarınca imar uygulaması yapılarak konunun kamulaştırmaya mahal vermeyecek şekilde çözüme ulaştırılması talep edilmiştir.

Hazırlanan Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliğiyle? 428 ada, 1 nolu parsel, 438 ada, 1 nolu parsel ve çevresine ait Mezarlık Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Park Alanı, Yol Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Ticaret Alanı ve Konut Alanı fonksiyonları yeniden düzenlenmiştir.

Konun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Haziran 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.