YIL : 2021
KARAR NO : 1098
TARİH: 09.06.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 10.03.2021 tarih ve 20330 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Muhittin (Zafer) Mahallesi, 2494 ada 1 parsel numaralı mülkiyeti maliye hazinesine ait olan taşınmaza ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "Sağlık Tesisi Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın bir kısmının fonksiyonunun "Cami Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin (Zafer) Mahallesi, 2494 ada 1 parsel numaralı mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan taşınmaza ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliğiyle karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Haziran 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve**komisyon kararının reddine, söz konusu talep kapsamındaki cami alanının yerinin değiştirilmesi ve otopark eklenmesi suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne** oybirliği ile karar verildi.