YIL : 2021
KARAR NO : 1512
TARİH: 13.10.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Izgar Mahallesi, 106 ada 39 parsele (eski 487 parsele) ilişkin sunulan ve Malkara Belediye Başkanlığının 01.09.2021 tarih ve 105 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcutta Yençok=7,50 metre ve E= 0,75 yapılaşma koşullarına sahip ''İmalathane Tesis Alanı'' kullanımındaki taşınmazın, fonksiyonu değişmeden yapılaşma koşullarının Yençok=10,50 metre (2 Kat) ve E= 0,75 olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.