YIL : 2021
KARAR NO : 1518
TARİH: 13.10.2021
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 961 ada 5 parsel ve 1309 ada 8 ve 9 parsel ile mülkiye özel şahsa ait 1309 ada 5 parsele ilişkin sunulan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarih ve 629 sayılı Kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yönelik hazırlanan 24.09.2021 tarih ve E-1808780 sayılı Tekirdağ Valiliği-Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta ''Ortaöğretim Tesis Alanı ve Sosyal Kültürel Tesis Alanı'' fonksiyonunda bulunan taşınmazlar ''Ortaokul Alanı ve Anaokulu Alanı'' olarak değiştirilmiş olup bahse konu değişikliğin, Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 24.09.2021 tarih ve E-1808780 sayılı yazısı ekindeki raporda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesinin 1 fıkrası, 2. Fıkrası ve 3. fıkrasının (b) bendine aykırı olduğu belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.