YIL : 2021
KARAR NO : 1523
TARİH: 13.10.2021
KONU: TAHSİS

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, tapunun 2413 ada 5 parselde yapımı devam eden Süleymanpaşa otobüs terminali çevre imalatları yapım işinde saha içerisinde bulunan trafonun saha kotundan 1,50 metre yüksekte kaldığı ayrıca yol kotunun düşecek olmasından dolayı trafoya gelen yeraltı enerji kablolarının da yol kotunun üzerinde kaldığı, terminalin 2021 yılında açılmasının planlandığı ancak söz konusu imalatların yapım işine devam edilmesinde engel teşkil ettiğinin TEDAŞ'a bildirildiği, belediyemiz ve TEDAŞ yetkililerince yapılan görüşmede trafonun belirtilen alana taşınmasının uygun olacağı bununla birlikte trafonun konulacağı alanının kullanım hakkının TEDAŞ'a tahsisinin kararlaştırıldığı ve yeni trafo alanının yer tahsisi işlemlerinin tarafımızdan yürütüleceği, işin aciliyeti göz önünde bulundurularak trafo ve yeraltı kablolarının masrafları belediyemizce karşılanmak üzere ivedilikle deplase işlemlerinin başlatılmasını teminen, ekteki krokide zeminde ölçülerek belirlenen 56,00 m2 'lik yeni trafo alanının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesinin (d) fıkrası kapsamında, dağıtım tesislerinin mülkiyetine sahip kamu kurumu olan TEDAŞ (Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi) Genel Müdürlüğüne 25 yıllığına 1,00- TL iz bedelle 56,00 m2'lik trafo alanının tahsis edilmesine yönelik meclis kararı alınması, karar alınmasını müteakip taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine gerekli belirtmenin yapılması ve bu çerçevede protokol düzenlenerek TEDAŞ'a yer tesliminin yapılması talebinde bulunulmuştur.

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun, 15 inci maddesinin (h) fıkrası, 18 inci maddesinin (e) fıkrası ile 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, 2413 ada 5 nolu parselde 34.763,76 m2 yüzölçümlü olarak ''arsa'' vasfıyla kayıtlı taşınmazda, ilgi yazılar ekindeki krokide gösterilen 56,00 m2'lik kısmın ''trafo yeri'' olarak kullanılmak üzere, TEDAŞ (Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi) Genel Müdürlüğü adına 25 (yirmibeş) yıl süre ile 1,00- TL iz bedelle tahsis edilmesi, TEDAŞ (Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi) Genel Müdürlüğü ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada 5393 sayılı Belediye Kanununun, 15 inci maddesinin (h) fıkrası, 18 inci maddesinin (e) fıkrası ile 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, 2413 ada 5 nolu parselde 34.763,76 m2 yüzölçümlü olarak ''arsa'' vasfıyla kayıtlı taşınmazda, krokide gösterilen 56,00 m2'lik kısmın ''trafo yeri'' olarak kullanılmak üzere, TEDAŞ (Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi) Genel Müdürlüğü adına 25 (yirmibeş) yıl süre ile 1,00- TL iz bedelle tahsis edilmesi, TEDAŞ (Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi) Genel Müdürlüğü ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.