YIL : 2021
KARAR NO : 1528
TARİH: 13.10.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planında, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesinde yer alan Bölge Parkı, Yeşil Alan ve Donatı Alanlarının şahıs mülkiyetlerinde olmasından dolayı Kurumumuza doğuracağı kamulaştırma maliyetlerinin ortadan kaldırılmasına ilişkin 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı değişiklikleri hazırlanmıştır.

Hazırlanan 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı değişiklikleriyle? Bölge Parkı, Yeşil Alan, Donatı Alanı ve Tarım Alanı olarak düzenlenmiş alanlar, 20.10.1999 tarih ve 4/3 sayılı Büyükyoncalı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı sınırlarıyla uyumlu hale getirilmiş ve nazım imar planında yer alan konut gelişme alanları ile tarım alanları da 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planına yansıtılmıştır. Bu alanda yer alan Bölge Parkı, Yeşil Alan ve Donatı Alanları ise, yine aynı bölge içerisinde kalan Büyükyoncalı Mahallesinin batı kısmında Mesire Alanı, Kentsel ve Bölgesel Yeşil Alan ve Kentsel ve Bölgesel Donatı Alanı olarak planlanmıştır.

Konunun, 1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi (3.) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.