YIL : 2021
KARAR NO : 1535
TARİH: 13.10.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Kapaklı İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 1548 ada 1 parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediyesince talep edilmektedir.

Nazım İmar planı değişikliği kapsamında, Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ''Gelişme Konut Alanı'', ''Park Alanı'' ve ''Dere-Kanal'' kullanımında kalan söz konusu taşınmazın ''Gelişme Konut Alanı'' nda kalan kısmının ''TİCK (Ticaret+Konut Alanı)'' olarak planlanması istenilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.