YIL : 2021
KARAR NO : 1543
TARİH: 13.10.2021
KONU: İŞLETİM HAKKI DEVRİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan Hükümet Caddesi ile Mimar Sinan Caddesi üzerinde, yıkılan Yapı Kredi Bankası ile Halkbank arasında kalan ve düzenlemesi yapılan alanın, Tekirağaç Peyzaj Park Bahçe Tur.Ve Organizasyon San.Tic. A.Ş. 30.09.2021 tarihli ve 42154 kurum sayılı dilekçe ile? Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.A.Ş. tarafından 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26'ncı maddesi gereğince, ''çay bahçesi-kafe'' olarak kullanılmak üzere büyükşehir belediyesi meclisince belirlenecek süre ve KDV hariç aylık kira bedeli ile işletim hakkının devredilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26'ncı maddesi gereğince? Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı Etüt Proje ve Keşif Şube Müdürlüğünün 08.10.2021 tarihli ve E-78698 sayılı yazısına ve ekli krokiye istinaden, ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Ortacami Mahallesi, 219 ada, 22 nolu parselde ''büfe (taşınabilir)'' yer alacağından ve 219 ada, 1-2-3-4-5-13-14-15-16-17 nolu parsellere ait alanların da çay bahçesinin hizmet verebileceği açık alanlar olacağından, işbu taşınmazların ''çay bahçesi-kafe'' olarak kullanılmak üzere Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.A.Ş.'ne işletim hakkının verilip verilemeyeceği, verilecek ise işletim hakkı süresinin ve KDV hariç aylık kira bedelinin meclis tarafından belirlenmesi, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.A.Ş. ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi için karar alınması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.