YIL : 2021
KARAR NO : 1620
TARİH: 13.10.2021
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Marmaraereğlisi ilçesi, Sit Alanları Harici 1. Etap, 2. Etap, 3. Etap ve 4. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları ve Sultanköy Mahallesi 1. Etap Uygulama İmar Planı, Yakuplu Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Türkmenli Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin hazırlanarak sunulan, Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarihli ve 158 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Marmaraereğlisi Belediyesince talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, adı geçen mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ait plan notlarına: "Planlama alanında yükseklik sınırlaması getirilmemiş resmi kurum alanlarında Yençok: 6 Kat'ı geçemez." şeklindeki plan hükmünün ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.