YIL : 2021
KARAR NO : 1653
TARİH: 13.10.2021
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 30.07.2021 tarih ve 58200 sayılı yazısı ile; İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin (Zafer) Mahallesi, 2494 ada 1 parsel numaralı mülkiyeti maliye hazinesine ait olan taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarih ve 1098 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanmış ve 24.06.2021 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine adı geçen askı ilanı esnasında itiraz edilmiştir.

Bahse konu itiraz kapsamında, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarih ve 1098 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan plan değişikliğine ilişkin bahse konu cami alanının sunulduğu şekliyle parselin orta kısmında planlanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5.fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin (Zafer) Mahallesi, 2494 ada 1 parsel numaralı mülkiyeti maliye hazinesine ait olan taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarih ve 1098 sayılı kararıyla onaylanmış ve 24.06.2021 tarihinden itibaren bir ay süreyle askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine adı geçen askı ilanı esnasında yapılan itiraz ile ilgili Şenol KARAKÜÇÜK, Metin KANAT ve Serkan BEZGİN'in 3 itirazın kabulü oyuna karşılık, 5 komisyon çalışmalarının devamı oyu ile Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5.fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **komisyon kararının ve itirazın reddine,** Cüneyt YÜKSEL, Fedai YÜKSEL, Ali Rıza ETİ, Şenol KARAKÜÇÜK, Hikmet MUTLU, Sait YAZI, Nuri KÖŞDERE, Nazmi YAMANOĞLU, Halil İbrahim CEBECİ, Serkan BEZGİN, Dr. Osman İNAN, Ramazan Kemal KURT, Metin KANAT, Nizamettin ÇOBAN, Ruhi ÖZDEN, Şakir SEZGİN, Osman TURGUTLUGİL, Hikmet ATA, Bahadır KERESTECİ'nin (19) itirazın kabulü oyuna karşılık (36) ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.