YIL : 2021
KARAR NO : 1659
TARİH: 13.10.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 17.08.2021 tarih ve 63604 sayılı yazısı ile İlimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin ve Kemalettin Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 274 ada 9 parselin bir kısmı, mülkiyeti Çorlu Belediyesine ait 2948 ada 1 parsel ve tescil dışı alana ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 07.07.2021 tarih ve 2021/144 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ''Park Alanı'' fonksiyonunda kalan alanlara ''Trafo Alanı ve Sağlık Koruma Bandı'' fonksiyonunun işlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin ve Kemalettin Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 274 ada 9 parselin bir kısmı, mülkiyeti Çorlu Belediyesine ait 2948 ada 1 parsel ve tescil dışı alana ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 07.07.2021 tarih ve 2021/144 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 13 Ekim 2021 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.