YIL : 2021
KARAR NO : 1708
TARİH: 13.10.2021
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 06.10.2021 tarih ve 78224 sayılı yazısı ile; İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı Revizyonu Planı Notlarına ilişkin Kapaklı Belediye Meclisinin 03.09.2021 tarih ve 118 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları kapsamında 4.4 numaralı plan notunda değişiklik yapılması, 4.5 numaralı numaralı plan notunun eklenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı Revizyonu Planı Notlarına ilişkin Kapaklı Belediye Meclisinin 03.09.2021 tarih ve 118 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ekim 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve**komisyon kararının reddine, çalışmaların devamına** Halil İbrahim ERKAN, Cüneyt YÜKSEL, Fedai YÜKSEL, Ali Rıza ETİ, Şenol KARAKÜÇÜK, Hikmet MUTLU, Sait YAZI, Nazmi YAMANOĞLU, Halil İbrahim CEBECİ, Dr. Osman İNAN, Ramazan Kemal KURT, Metin KANAT, Nizamettin ÇOBAN, Ruhi ÖZDEN, Şakir SEZGİN, Osman TURGUTLUGİL, Hikmet ATA, Bahadır KERESTECİ'nin (18) kabul oyuna karşılık (31) devam oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.