**YIL : 2021**
**KARAR NO : 1760**
**TARİH: 10.11.2021**
**KONU: DEVİR**

**KARAR**

**TALEP**:

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğünün 06.09.2021 tarih ve 68764 sayılı yazısıyla; Çorlu Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne yazılan 27.08.2021 tarihli ve E-66618 sayılı yazımız ile? mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan ilimiz, Çorlu ilçesinde imar planlarında otopark lejantında bulunan ve otopark olarak kullanılan Muhittin Mahallesi, 304 ada 57 nolu parsel, 277 ada 80 nolu parsel, 18 ada 1-2-3-4-6-8 nolu parseller, 642 ada 2-3 nolu parseller, Reşadiye Mahallesi, 634 ada 524 nolu parsel, Kazımiye (Arazi) Mahallesi, 175 ada, 4-5-6-7-8-9-10-11-13-25-26-29-34-36-39-40 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların mülkiyetlerinin, mevcut ve gelecekteki tüm yetki, hak ve hukuki sorumlulukları ile birlikte Çorlu Belediyesine devri planlanmakta olduğu, söz konusu taşınmazların ''*otopark*'' olarak kullanılmak üzere belediyenize devri hususu uygun görülür ise, 5393 sayılı Kanunun 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince Çorlu Belediyesi adına bedelsiz olarak devir edilmeleri ve protokol düzenlenmesi için gerekli meclis kararının alınarak idaremize gönderilmesi talep edilmiş olup, Çorlu Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 03.09.2021 tarihli ve E.1080347 sayılı cevabi yazısında? ''*konuyla ilgili olarak, Çorlu ilçesi sınırları içindeki bütün otopark alanlarının devredilmesi konusunun ve bugüne kadar alınmış bedellerin ve mülkiyetlere yönelik tamamlanmamış hususların da çözümüne ilişkin unsurları içeren protokolün öncelikle Tekirdağ Büyükşehir Belediye meclisince görüşülerek karara bağlanmasını, alınacak kararın tebliğine müteakiben konunun Çorlu Belediye meclisi gündemine alınacağı*'' bildirilmiştir.

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, imar planlarında otopark lejantında bulunan ve otopark olarak kullanılan, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan ilimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, 304 ada 57 nolu parsel, 277 ada 80 nolu parsel, 18 ada 1-2- 3-4-6-8 nolu parseller, 642 ada 2-3 nolu parseller, Reşadiye Mahallesi, 634 ada 524 nolu parsel, Kazımiye (Arazi) Mahallesi, 175 ada, 4-5-6-7-8-9-10-11-13-25-26-29-34-36-39-40 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların ***''otopark''*** olarak kullanılmak üzere, mevcut ve gelecekteki tüm yetki, hak ve hukuki sorumlulukları ile birlikte Çorlu Belediyesine bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili olarak, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ile Çorlu Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU**:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, imar planlarında otopark lejantında bulunan ve otopark olarak kullanılan, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan ilimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, 304 ada 57 nolu parsel, 277 ada 80 nolu parsel, 18 ada 1-2- 3-4-6-8 nolu parseller, 642 ada 2-3 nolu parseller, Reşadiye Mahallesi, 634 ada 524 nolu parsel, Kazımiye (Arazi) Mahallesi, 175 ada, 4-5-6-7-8-9-10-11-13-25-26-29-34-36-39-40 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların* ***''otopark''*** *olarak kullanılmak üzere, mevcut ve gelecekteki tüm yetki, hak ve hukuki sorumlulukları ile birlikte Çorlu Belediyesine bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili olarak, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ile Çorlu Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Kasım 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR**:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.