YIL : 2022
KARAR NO : 381
TARİH: 13.04.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, Kovalık Mevkii, 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Şarköy İlçesi Mahallesi, Kovalık Mevkii, 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Plan Notlarında yer alan ''1.16. Yapılaşma Kat Sayısını Aşmamak Üzere Bir Parsele Birden Fazla Bina Yapılabilir. Bu Durumda İki Arasındaki Mesafe 7,00m'dir.'' şeklindeki plan notuna: "Ancak 600 m2'den küçük parsellerde iki bina arasındaki mesafe 6 metreye kadar düşürülebilir.'' ibaresinin metnin sonuna eklenmesi suretiyle adı geçen plan notunun değiştirilmesi Şarköy Belediye Başkanlığınca istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.