YIL : 2022
KARAR NO : 393
TARİH: 13.04.2022
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Hayrabolu İlçesi, Çerkezmüsellim Mahallesi, 305 parsele ait, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2019 tarih ve 1184 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce düzenlenen raporla, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesine ve "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 23. Maddesinin 6. Fıkrasına aykırı olduğu bildirilmektedir.

Söz konusu imar planı kapsamında, mevcutta onaylı bir imar planı bulunamayan taşınmazın ''Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı'' olarak düzenlenmesi gerçekleştirilmiş olup Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün E-82648598-300-3140482-88003 sayılı yazısıyla adı geçen imar planına dair, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesine, "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 23. Maddesinin 6. Fıkrasına aykırı olduğu gerekçeleriyle düzenlediği olumsuz raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.