YIL : 2022
KARAR NO : 394
TARİH: 13.04.2022
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

KARAR

TALEP:

Davacılar Hülya BOHUR vd. tarafından, Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 2020/608 E. nolu dosyası ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ve Saray Belediyesi aleyhine, Tekirdağ İli, Saray İlçesi, Pazarcık Mahallesi adresinde ve tapuda 41 ada, 38 nolu parselde kayıtlı taşınmazı kapsayan alanda yapılan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2018 tarihli ve 1244 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli İlave, Revizyon Nazım İmar Planı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2020 tarihli ve 344 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının davacıların kendi parsellerine ilişkin kısmının iptali ve yürütmesinin durdurulması talebiyle dava açıldığı belirtilerek Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 21.09.2021 tarihli ve 2021/656 K. sayılı ilamı ile 1/5000 ve 1/1000 ölçekli dava konusu planların, dava konusu taşınmaza ilişkin kısmının taşınmazın bir bölümünün Ortaokul alanı, Anaokulu alanı, Konut alanı, Yeşil alan ve İmar yolu olarak planlanmasına ilişkin kısmının iptaline, taşınmazın bir bölümünün plan dışı bırakılmasına ilişkin kısmı yönünden ise davanın reddine karar verildiği bildirilmiştir.

10.11.2021 tarih ve 1793 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 21.09.2021 tarihli ve 2021/656 K. sayılı ilamı doğrultusunda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının dava konusu taşınmaza ilişkin kısmının iptaline karar verilmiştir.

1.Hukuk Müşavirliği'nin 29.03.2022 tarihli ve E-27845815-641.99[İd-2020/517]-139274 sayılı yazısı ile Davacılar Hülya BOHUR vd. tarafından, Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 2022/171 E. nolu dosyası ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ve Saray Belediyesi aleyhine, Tekirdağ İli, Saray İlçesi, Pazarcık Mahallesi adresinde ve tapuda 41 ada, 38 nolu parselde kayıtlı taşınmazı kapsayan alanda yapılan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2018 tarihli ve 1244 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli İlave, Revizyon Nazım İmar Planı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2020 tarihli ve 344 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının davacıların kendi parsellerine ilişkin kısmının iptali talebiyle dava açıldığı belirtilerek Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 10.03.2022 tarihli ve 2022/271 K. sayılı ilamı ile dava konusu? Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.11.2018 tarihli ve 1244 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2020 tarihli ve 344 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, uyuşmazlık konusu taşınmazın bir bölümünün plan dışı bırakılmasına ilişkin kısmı yönünden iptaline, uyuşmazlık konusu taşınmazın bir bölümünün Ortaokul Alanı, Anaokulu Alanı, Konut Alanı, Yeşil Alan, ve İmar Yolu olarak planlanmasına ilişkin kısmı yönünden ise davanın reddine karar verildiği bildirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve İYUK 29. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.