YIL : 2022
KARAR NO : 411
TARİH: 13.04.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 388 ada 3 parsel ile doğusunda yer alan park alanına ilişkin Ergene Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarih ve 34 sayılı kararıyla oyçokluğuyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Ergene Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaza ilişkin 10.11.2021 tarih ve 1803 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin devamında sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut Uygulama İmar Planında 388 ada 3 parsel "Ticaret Alanı", doğusundaki tescilsiz alan ise "Park Alanı" kullanımında kalmakta olup Ticaret Alanı ve Park Alanı büyüklükleri aynı kalacak şekilde parsellerin yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.