YIL : 2022
KARAR NO : 412
TARİH: 13.04.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 867 ada 4 parsele ilişkin sunulan ve Ergene Belediye Meclisinin 02.03.2022 tarih ve 33 sayılı kararıyla oybirliğiyle kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Ergene Belediyesince talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut Uygulama İmar Planında taşınmaz ''İbadethane Alanı'' kullanımına sahip söz konusu taşınmazın Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği plan gösterim tekniklerine uygun olacak şekilde ''Cami'' olarak değiştirilmesi ve söz konusu taşınmazın kuzeyindeki bahçe çekme mesafesinin 10m'den 5m'ye düşürülmesi talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.