YIL : 2022
KARAR NO : 460
TARİH: 13.04.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 1465 ada 104 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında taşınmazın fonksiyonunun kısmen Ayrık Nizam-5 Kat, Emsal:1.40 yapılaşma koşullarında "Ticaret Alanı", kısmen de "Belediye Hizmet Alanı (Kültürel ve Sosyal Hizmetler-Süleymanpaşa Belediyesi)" olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.