YIL : 2022
KARAR NO : 462
TARİH: 13.04.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz Mahallesi, 3578 ada 3 parsel ve tescil dışı alana ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı değişikliğiyle, mevcutta "Az Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı (150 ki/ha) ve Park Alanı" fonksiyonunda bulunan alanda tescil dışı alanın Az Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı (150 ki/ha) ve 3578 ada 3 parselin bir kısmının Park Alanı olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.