YIL : 2022
KARAR NO : 501
TARİH: 13.04.2022
KONU: ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 28.02.2022 tarih ve 127833 sayılı yazısı ile; İlimiz, Hayrabolu İlçesi'nde bulunan Hayrabolu Organize Sanayi Bölgesi'nin genişlemesine ilişkin Kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(n), Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu'nun 4.maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Hayrabolu İlçesi'nde bulunan Hayrabolu Organize Sanayi Bölgesi'nin genişlemesi talebi ile ilgili Halil İbrahim ERKAN, Şenol KARAKÜÇÜK ve Metin KANAT'ın (3) kabul oyuna karşılık (5) çalışmaların devamı oyu ile komisyon çalışmalarının devamına oyçokluğuyla karar verilmiştir.*"

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(n), Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu'nun 4.maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup; Organize Sanayi Bölgeleri Yer Seçimi Yönetmeliğinin 4. Maddesinin 3. Fıkrasına istinaden Osb'nin genişleme talep ettiği alanın Hayrabolu Organize Sanayi Bölgesinde toplam doluluk oranı %75'in üzerinde olduğundan**komisyon kararının reddine, olumlu görüş verilmesine** oybirliği ile karar verildi.