YIL : 2022
KARAR NO : 502
TARİH: 13.04.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 28.02.2022 tarih ve 127581 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ ili, Saray ilçesi, Pazarcık Mahallesi, 185 ada 5, 6 ve 24 parsel numaralı taşınmazların ve kadastral boşluğun bir kısmına ilişkin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne ait 30.03.2021 tarihli ve E.4347 sayılı yazısına istinaden hazırlandığı belirtilen ve Saray Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 28 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Saray Belediye Başkanlığınca istenmektedir.

Mevcutta 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında bahse konu taşınmazların bir kısmında yer alan ''Eğitim Alanı'', ''Sosyal Tesis Alanı'' ve ''Kültürel Tesis Alanı'' kullanımlarının kendi içerisinde yeniden düzenlenmesi talep edilmektir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray ilçesi, Pazarcık Mahallesi, 185 ada 5, 6 ve 24 parsel numaralı taşınmazların ve kadastral boşluğun bir kısmına ilişkin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne ait 30.03.2021 tarihli ve E.4347 sayılı yazısına istinaden hazırlandığı belirtilen ve Saray Belediye Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 28 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b) ve 14'üncü, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 13 Nisan 2022 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.