**YIL : 2022**
**KARAR NO : 510**
**TARİH: 13.04.2022**
**KONU: ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**

**KARAR**

**TALEP**:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 04.03.2022 tarih ve 129537 sayılı yazısı ile; Velimeşe Organize Sanayi Bölgesi onaylı sınırına bitişik bulunan Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 835 ada 69 parsel (Eski 9903 parsel), 834 ada 264 parsel (Eski 9940 parsel), 834 ada 263 parsel (Eski 9941 parsel), 834 ada 261 parsel (Eski 10121 parsel), 835 ada 70 parsel (Eski 9948 parsel), 835 ada 72 parsel (Eski 9949 parsel) ve Yulaflı Mahallesi 154 ada 43 numaralı parsellerin Velimeşe Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisine dahil edilme talebi hakkında Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı alınması istenmektedir.

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(n), Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu'nun 4.maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU**:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Velimeşe Organize Sanayi Bölgesi onaylı sınırına bitişik bulunan ilimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 835 ada 69 parsel (Eski 9903 parsel), 834 ada 264 parsel (Eski 9940 parsel), 834 ada 263 parsel (Eski 9941 parsel), 834 ada 261 parsel (Eski 10121 parsel), 835 ada 70 parsel (Eski 9948 parsel), 835 ada 72 parsel (Eski 9949 parsel) ve Yulaflı Mahallesi 154 ada 43 numaralı parsellerin Velimeşe Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisine dahil edilmesi talebi ile ilgili Halil İbrahim ERKAN, Şenol KARAKÜÇÜK ve Metin KANAT'ın (3) kabul oyuna karşılık (5) çalışmaların devamı oyu ile komisyon çalışmalarının devamına oyçokluğuyla karar verilmiştir.*"

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(n), Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu'nun 4.maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR**:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup, **komisyon kararının reddine,** 834 ada 264 parsel (eski 9940 parsel) 834 ada 263 parsel (eski 9941 parsel) 834 ada 261 parsel (eski 10121 parsel) in Velimeşe OSB sınırları içine alınmasının uygun olmadığına, 835 ada 69 parsel (eski 9903 parsel) 835 ada 70 parsel (eski 9948 parsel) 835 ada 72 parsel (eski 9949 parsel) ve Yulaflı Mahallesi 154 ada 43 parselin Velimeşe OSB sınırları içine alınmasının uygun olduğuna dair **talebin değiştirilerek kabulüne**, Metin KANAT'ın (1) ret oyuna karşılık (57) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.