YIL : 2022
KARAR NO : 511
TARİH: 13.04.2022
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 04.03.2022 tarih ve 129554 sayılı yazısı ile; İlimiz, Çorlu İlçesi, Hıdırağa Mahallesi, Belediye Hizmet Alanına (Meyve Sebze Hali) İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2022 tarihli ve 219 sayılı kararıyla onaylanmış olup Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi resmi internet sitesinde 21.02.2022 tarihinden itibaren bir ay (30 gün) süreyle askı ilanına çıkarılmıştır.

Ulaşım Dairesi Başkanlığı Toplu Taşıma ve Planlama Şube Müdürlüğü'nün 24.02.2022 tarihli ve E-127174 sayılı yazısıyla 3207 ada 1-2 parsellere ait Uygulama İmar Planı Değişikliğiyle ''Belediye Hizmet Alanı'' (Ulaşım Hizmetleri Birimleri ve İştiraklerinin Kullanım Alanı) olan fonksiyonun, ''Belediye Hizmet Alanı'' (Meyve Sebze Hali) olarak değiştirilmesine itiraz edilerek Belediye Hizmet Alanında Büyükşehir Ulaşım Hizmetlerinin de yapılabilmesine imkan tanıyacak şekilde düzenleme yapılması talep edilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2022 tarihli ve 219 sayılı kararıyla onaylanan, ilimiz, Çorlu İlçesi, Hıdırağa Mahallesi, Belediye Hizmet Alanına (Meyve Sebze Hali) İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine, Ulaşım Dairesi Başkanlığı Toplu Taşıma ve Planlama Şube Müdürlüğünce yapılan* ***itirazın kabulüne****, söz konusu Belediye Hizmet Alanının, gelecekte ihtiyaç duyulabilecek diğer belediye hizmet tesislerinin de yapılabilmesine imkan tanıyacak şekilde düzenlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.