YIL : 2022
KARAR NO : 518
TARİH: 13.04.2022
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 08.03.2022 tarih ve 131112 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, Kızılpınar Mahallesi, 514 ada 15 ve 16 parsele ilişkin ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarih ve 789 sayılı Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yönelik hazırlanan 02.03.2022 tarih ve E-3081785 sayılı Tekirdağ Valiliği - Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, konut alanının ticaret alanı olarak planlanmasına ilişkin Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 02.03.2022 tarih ve E-3081785 sayılı yazısı ekindeki raporda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesine aykırı hareket edildiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Çerkezköy ilçesi, Kızılpınar Mahallesi, 514 ada 15 ve 16 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ait Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarih ve 789 sayılı Kararının devamına Mehmet CEBECİ'nin 1 ret oyuna karşılık 7 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Nisan 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve İlhan İMRAK ve Mehmet CEBECİ'nin (2) ret oyuna karşılık (56) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.