YIL : 2022
KARAR NO : 607
TARİH: 11.05.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 28.03.2022 tarih ve 137885 sayılı yazısı ile İlimiz, Çorlu İlçesi, Cemaliye Mahallesi, 117 ada 4, 5, 6, 7 ve 8 numaralı parsellere ilişkin sunulan ve Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.12.2021 tarih ve 8027 sayılı kararıyla uygun görülen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, Bitişik Nizam 5 Kat Ticaret Alanı fonksiyonunun Belediye Hizmet Alanı (İdari Hizmet Binası) olarak planlanması Çorlu Belediye Başkanlığı tarafından talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Cemaliye Mahallesi, 117 ada 4, 5, 6, 7 ve 8 numaralı parsellere ilişkin sunulan ve Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.12.2021 tarih ve 8027 sayılı kararıyla uygun görülen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mayıs 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.