YIL : 2022
KARAR NO : 609
TARİH: 11.05.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 30.03.2022 tarih ve 139042 sayılı yazısı ile Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Vatan) Mahallesi,1461 ada 155 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Milli Savunma Bakanlığı- Lojistik Genel Müdürlüğünün 26.01.2022 tarihli ve E.948191 sayılı ilgi yazısı doğrultusunda kurumumuzca hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Kurumumuzca hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, mevcut uygulama imar planında "Askeri Alan" fonksiyonunda kalan taşınmazın fonksiyonunun Milli Savunma Bakanlığının talebi üzerine "Askeri Alan"dan çıkarılarak Emsal:0.05 Yençok:4.00m. (1 Kat) yapılaşma koşullarında "Özel Rekreasyon Alanı"na dönüştürülmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Vatan) Mahallesi,1461 ada 155 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Milli Savunma Bakanlığı- Lojistik Genel Müdürlüğünün 26.01.2022 tarihli ve E.948191 sayılı yazısı doğrultusunda kurumumuzca hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin* ***reddine*** *oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mayıs 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.