YIL : 2022
KARAR NO : 656
TARİH: 11.05.2022
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 12.04.2022 tarih ve 144006 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Marmaraereğlisi ilçesi, Dereağzı Mahallesi, 8758, 8759 ve 8760 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Marmaraereğlisi Belediyesince talep edilmektedir.

1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar Planı kapsamında, onaylı nazım imar planı bulunmayan söz konusu taşınmazların "Az Yoğunluklu Meskun Konut Alanı (75 kişi/ha.)" olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup, İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Dereağzı Mahallesi, 8758, 8759 ve 8760 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mayıs 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.