YIL : 2022
KARAR NO : 1277
TARİH: 14.09.2022
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 13.09.2022 tarih ve 185137 sayılı yazısı ile İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 446, 449 ve 450 nolu parsellere ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Saray Belediye Meclisinin 05.03.2020 tarih ve 140 sayılı kararı ile kabul edilmiş, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.08.2020 tarih 758 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin hazırlanan Tekirdağ Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Değerlendirme Raporu Saray Belediyesine gönderilmiştir. Tekirdağ Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 21.06.2022 tarih ve E.3950845 sayılı değerlendirme raporuna istinaden Saray Belediye Meclisi tarafından 01.09.2022 tarih ve 111 sayılı karar ile 446, 449 ve 450 nolu parsellere ait uygulama imar planı teklifinin kabulüne ilişkin alınan Saray Belediye Meclisi 05.03.2020 tarih ve 140 sayılı kararının iptal edildiği belirtilmiştir.

Bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin Tekirdağ Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün Saray Belediyesine yazdığı 21.06.2022 tarih ve E.3950845 sayılı yazısıyla gönderilen inceleme raporunda söz konusu planın Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin bazı maddelerine ve üst ölçek plana ilişkin yargı kararlarına aykırı olduğu belirtilmiş olup bu rapora istinaden alınan 01.09.2022 tarih ve 111 sayılı Saray Belediye Meclisi kararının onaylanması Saray Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14 üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 446-449-450 nolu parsellere ilişkin sunulan 01.09.2022 tarih ve 111 sayılı Saray Belediye Meclisi kararının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14 üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Eylül 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.